

ЖК "НАУТИЛУС"

Ялта, Пушкинская 17



ЖК "Наutilus"

Апартаменты свободной планировки с прямым видом на море и горы. В апартаментах есть балкон, установлены панорамные окна от пола до потолка.

Все центральные коммуникации. Мощность электричества – 15 киловатт. У самой кромки моря, на побережье Большой Ялты, в Гурзуфе, построен великолепный элитный шестиэтажный комплекс апартаментов "Наutilus".

Апартаменты в Гурзуфе с собственным пляжем и великолепной инфраструктурой обеспечивают полный комфорт и отличный отдых.

Из апартаментов открывается потрясающий вид на море.

Продажа апартаментов в Наутилусе ведётся через отдел продаж комплекса. Его специалисты полностью подготавливают пакет документов для сделки; они могут предоставить скидки и рассрочку, что очень выгодно.

Апартаменты на берегу моря в Гурзуфе с великолепными панорамными видами на море и знаменитые во всём мире Гурзуфские горы, которые никого не могут оставить равнодушными к красоте и неповторимости ялтинского ландшафта.

Купить апартаменты в "Наутилусе" хотят очень многие жители России и других стран.

1. Расположение непосредственно на берегу моря;
2. Обустроенная прогулочная набережная с большим количеством удобных декоративных скамеек.
3. Возможность эксплуатации собственного плавсредства, его парковки на территории комплекса и наличие судоподъёмного средства для спуска катеров и лодок на воду;
4. Закрытая, охраняемая благоустроенная территория;
5. Наличие просторного паркинга, способного вмещать более 200 автомобилей;
6. Развитая инфраструктура комплекса, включающая кафе, круглогодичный бассейн с банным комплексом, конференц-зал и детскую комнату;
7. Современные инженерные системы: лифты, теплоснабжение от центральной газовой котельной, централизованные водоснабжение и канализование;
8. Озеленённая территория с множеством деревьев и кустарников;
9. Исправная работа управляющей компании, поддерживающей порядок и функционирование всех инженерных систем на территории комплекса;
10. Все апартаменты комплекса имеют высоту потолков более 3 метров, панорамное остекление от пола до потолка с видом на море и правильную прямоугольную форму помещений с видом на горы из спален;

1-комнатные
от руб.

2-комнатные
от руб.

Дом сдан

Цена за квадратный метр: 87 157
руб./м²

Этажей в доме:

7

Ремонт:

Требуется ремонта

Пассажирских
лифтов:

1

Коммуникации:

- Электроэнергия
- Канализация
- Вода

Ссылка на карту:

<https://yandex.ru/maps/-/CCUZAZsnXD>

Новостройка:

Новостройка

Название жилого
комплекса, Яндекс:

ЖК "Наutilus"

Стадия
строительства
дома:

Сдан в эксплуатацию

ЖК объект:

Да

11. Респектабельные соседи, ориентированные на занятия водными видами спорта.
12. Заораживающие панорамные виды;
13. Соседство - огромный зелёный массив виноградников;
14. Пешеходная близость до центральной набережной Гурзуфа.

Максим Валерьевич

+7 978 223 16 33

pn.yalta@gmail.com

