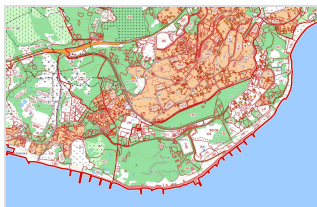




Участок 81 сот., г. Ялта, г. Алупка, Южнобережный спуск 1А



70 000 000 руб.

Цена за квадратный метр: 8 598
руб./м²

Цена за сотку: 864 198 руб./сот

ID 3015

Внимание!

Продается земельный участок площадью земельного участка 81 сотка. Земельный участок расположен по адресу: Республика Крым, г. Ялта, г. Алупка, Южнобережный спуск.

Разрешенное использование: Средне этажная жилая застройка.

Идеально ровная асфальтированная площадка с хорошим подъездом.

На участке расположены одноэтажные нежилые здания в собственности ОП 682,5 кв.м.

Центральные коммуникации: электричество, вода, канализация, запланирована газификация.

Расстояние до моря по прямой 400 метров или 7 минут на автомобиле.

ЗООИТ 90:25-6.352

Зона с особой архитектурно-планировочной организацией территории на территории в кадастровых границах муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым.

На участке размещено 7 строений которые принадлежат на праве собственности, сам земельный участок оформлен в долгосрочную аренду до 2070 года

Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах.

В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке.

Стоимость участка 70 000 000 рублей!

Коммуникации:

- Электроэнергия
- Канализация
- Вода

Назначение земли:

ИЖС (индивидуальное
жилищное строительство)

Расположение:

Загородная

Площадь общая,
м²:

8142

Площадь участка,
соток:

81

Илья Николаевич

Эксперт по продаже
недвижимости

+7 988 173 22 41

ilya@pn-yalta.ru

