

ЖК "ДАРСАН-ПАЛАС"

Ялта, Загородная 17



Продажа квартир в новом жилом комплексе бизнес класса по улице Загородная в ЖК "Дарсан-Палас" со своей инфраструктурой, который представляет собой комплекс зданий переменной этажности с великолепными видовыми террасами. Из каждой квартиры открывается неповторимый вид на Черное море, гору Ай Петри или живописный холм Славы.

Современная инженерия и коммуникации обеспечивают в каждой квартире круглосуточное горячее и холодное водоснабжение, систему очистки и фильтрации воды, автономное отопление, газоснабжение, цифровую телефонию и выделенную линию интернета, кабельное и спутниковое телевидение, пожарную сигнализацию.

Отделка подъездов мрамором и гранитом. Бюджетные варианты площадью 33,8 кв.м и пентхаусы до 340 кв.м; с видом на море, горы и Ялту. Свободной планировки и под отделку.

Современные системы дымоудаления, учета расхода электроэнергии, пожарной сигнализации и вентиляции доступны каждой квартире. Территория комплекса закрыта для посторонних, оснащена системой видеонаблюдения, шлагбаумами на двух въездах и домофонами на всех парадных.

Обслуживание дома летом 37,5 руб/кв.м, зимой 40 руб/кв.м.

Инфраструктура по два скоростных лифта GTS (грузоподъемностью 480 и 600 кг), подземные паркинги для авто в каждом из шести корпусов.

Крышные газовые котельные обеспечивают автономное отопление комплекса. Продуктовый магазин, ресторан, беседка с мангалом, детская и спортивные площадки, а также открытые бассейны на придомовой территории.

Жилой комплекс "Дарсан-Палас" находится в 7 минутах ходьбы от Набережной Ялты с обильной и очень развитой инфраструктурой, в 200 метрах Холм Славы, Армянская церковь и многое другое.

1-комнатные от 32
м²
руб.

2-комнатные от 41
м²
от 4400000 руб.

3-комнатные от
128 м²
от 10500000 руб.

Дом сдан

Цена за квадратный метр: 4 400
руб./м²

Этажей в доме:

14

Материал стен:

Монолит

Пассажирских
лифтов:

2

Высота потолков,
м.:

3

Расстояние до
моря, км.:

0,85

Коммуникации:

- Электроэнергия
- Газ
- Канализация
- Вода

ID объекта в
salesap:

304889

8 800 250 17 85

