



## **2-этажный таунхаус 129 м<sup>2</sup>, г. Алушта, с. Лазурное, ул. Головкинского 8 "LaVita"**



ID 2958

Внимание!!!

Предлагается к продаже таунхаус S=129 кв.м., в коттеджном поселке "LaVita".

Коттеджный посёлок располагается на Южном Берегу Крыма в живописном поселке Лазурное на берегу моря у подножия горы Кастель, в 3 км от г. Алушта.

Расположение до моря 200 метров.

Архитектура таунхаусов выполнена в средиземноморском стиле, Таунхаусы La Vita вдохновлены виллами южной Италии светлые фасады, высокие арочные окна, колоритные черепичные крыши, балконы и видовые террасы.

Однако главной изюминкой является итальянское патио — уютный зеленый дворик, прилегающий к дому

На территории коттеджного посёлка предусмотрена следующая инфраструктура:

- КПП
- Зона BBQ
- Кафе
- Летний кинотеатр
- Детская площадка
- Бассейн для взрослых
- Бассейн для детей

Площадь подвала - 42.14 кв. м

Площадь 1 этажа- 44.75 кв.м

Площадь 2 этажа- 42.81 кв. м

Площадь участка - 1.9 соток

Предусмотрена ипотека и рассрочка.

**ЦЕНА 19 756 610 РУБЛЕЙ!!**

Звоните прямо сейчас!

19 756 610 руб.

Цена за квадратный метр: 153  
153 руб./м<sup>2</sup>

Цена за сотку: 19 756 610  
руб./сот

Этаж:

1

Этажей в доме:

2

Вид из окон:

- Во двор
- На горы
- На улицу

Ремонт:

Под чистовую отделку

Высота потолков,  
м.:

3

Расстояние до  
моря, км.:

0.2

Коммуникации:

- Электроэнергия
- Газ
- Канализация
- Вода

Материал стен  
дома:

Кирпич

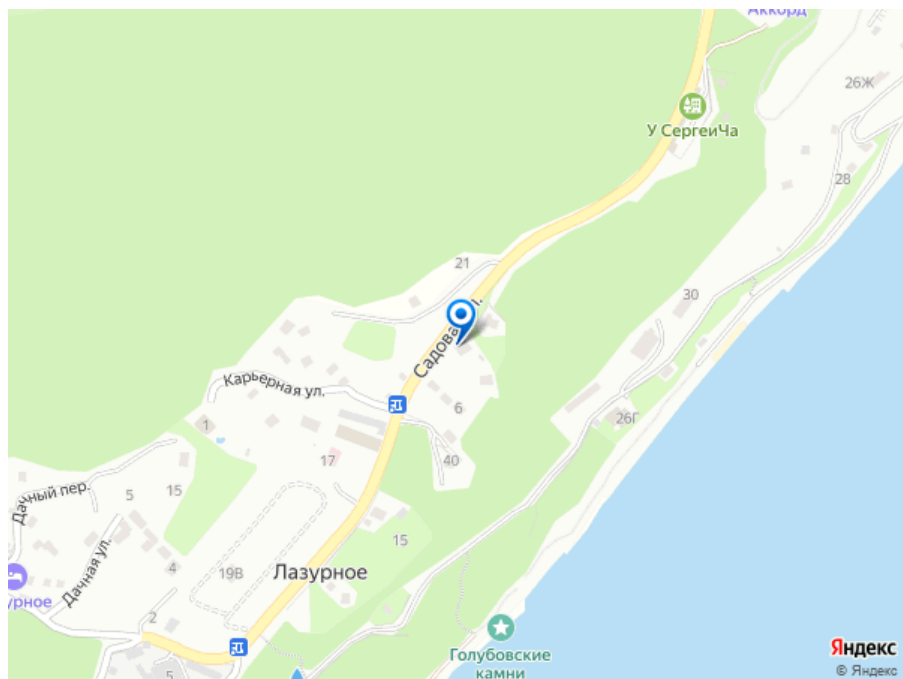
Ремонт:

черновая отделка

Назначение земли:

ИЖС (индивидуальное  
жилищное строительство)

Жилая площадь,  
м2:



100

Площадь кухни, м2:

15

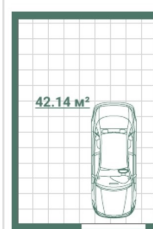
Площадь участка,  
соток:

1

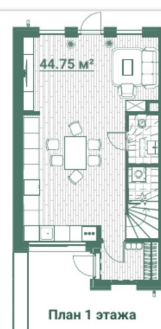
Артур Владимирович

Эксперт по продаже  
недвижимости

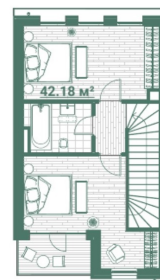
+7 978 174 72 12  
agent6@pn-yalta.ru



План подвала



План 1 этажа



План 2 этажа