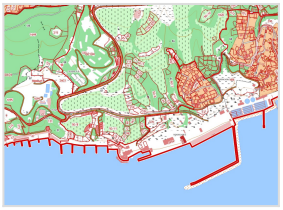
Приморская
недвижимость

Участок 60 сот., г. Ялта, пгт. Отрадное, ш. Дражинского



80 000 000 руб.

Цена за квадратный метр: 13 334 руб./м²

Цена за сотку: 1 333 334 руб./сот

ID 3940
Внимание!
Продается земельный участок площадью 60 соток в Республике Крым, г. Ялта Массандра,пгт. Отрадное, ш. Дражинского под строительство апартаментов и гостиницы, 1-я линия от моря.
ВРИ Туристическое обслуживание код 5.2.1. Договор аренды РФ до 2053 года. Согласно ПЗЗ и РНГП, предусмотрено строительство до 8 наземных этажей, полезной площадью до 10 800 кв.м.
В этой локации стоимость апартаментов 1 кв.м от 250 тыс.руб.
Коммуникации: электричество, газ, вода и водоотведение доступны в необходимом объёме. 590 метров от отеля Ялта Интурист. ЗУ в непосредственной близости от грузового порта, на месте которого планируется строительство Крымского Монако, яхтенной марины, проект на стадии разработки.
ЗУ оптимальной конфигурации, ровный рельеф. Новые, удобные асфальтированные дороги к участку.
Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах.
В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке.
Стоимость участка 80 000 000 рублей!

Звоните прямо сейчас!

Коммуникации:

- Электроэнергия
- Газ
- Канализация
- Вода

Назначение земли:

ИЖС (индивидуальное жилищное строительство)

Расположение:

Загородная

Площадь общая, м2:

6000

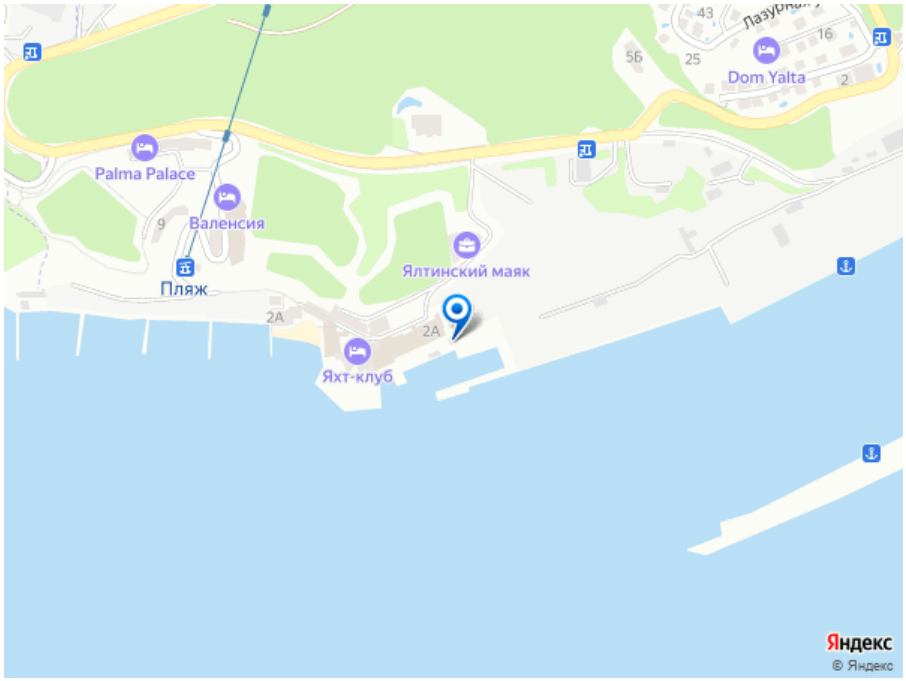
Площадь участка, соток:

60

Илья Николаевич

Эксперт по продаже недвижимости

+7 988 173 22 41
ilya@pn-yalta.ru


Palma Palace
Валенсия
Пляж
Ялтинский маяк
Яхт-клуб
Dom Yalta
9
2А
2А
5Б
25
43
16
2
Яндекс
© Яндекс