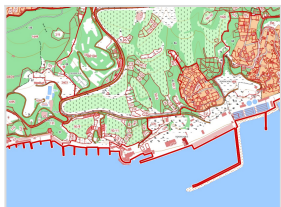




Участок 60 сот., г. Ялта, пгт. Отрадное, ш. Дражинского



ID 3940

Внимание!

Продается земельный участок площадью 60 соток в Республике Крым, г. Ялта Массандра, пгт. Отрадное, ш. Дражинского под строительство апартаментов и гостиницы, 1-я линия от моря.

ВРИ Туристическое обслуживание код 5.2.1. Договор аренды РФ до 2053 года. Согласно ПЗЗ и РНГП, предусмотрено строительство до 8 наземных этажей, полезной площадью до 10 800 кв.м.

В этой локации стоимость апартаментов 1 кв.м от 250 тыс.руб.

Коммуникации: электричество, газ, вода и водоотведение доступны в необходимом объеме. 590 метров от отеля Ялта Интурист. ЗУ в непосредственной близости от грузового порта, на месте которого планируется строительство Крымского Монако, яхтенной марины, проект на стадии разработки.

ЗУ оптимальной конфигурации, ровный рельеф. Новые, удобные асфальтированные дороги к участку.

Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах.

В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке.

Стоимость участка 80 000 000 рублей!

Звоните прямо сейчас!

80 000 000 руб.

Цена за квадратный метр: 13 334 руб./м²

Цена за сотку: 1 333 334 руб./сот

Коммуникации:

- Электроэнергия
- Газ
- Канализация
- Вода

Назначение земли:

ИЖС (индивидуальное
жилищное строительство)

Расположение:

Загородная

Площадь общая,
м2:

6000

Площадь участка,
соток:

60

Илья Николаевич

Эксперт по продаже
недвижимости

+7 988 173 22 41

ilya@pn-yalta.ru

