

В Службу государственного строительного надзора Республики Крым

Заказчика Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерСтрой»

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем, когда выдан, место регистрации, место жительства,

299055, РФ, г. Севастополь, ул. Хрусталева, 84

контактный номер телефона,

ИНН 3906321665

наименование юридического лица, местонахождение,

Тел. (3692) 92-99-96

код плательщика налогов, контактный номер телефона)

## ДЕКЛАРАЦИЯ

### о начале выполнения строительных работ

Многоквартирный жилой дом

(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес

Республика Крым, г. Ялта, ул. Коммунаров,  
в районе дома № 6

вид строительства

Новое строительство

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта

1122.1

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности

III

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка  
№ 01.2-06/79 от 30.12.2010г.

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРПРОЕКТ»

Фамилия, имя и отчество физического лица, серия, номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

г. Севастополь, ул. Хрусталева, 84

код плательщика налогов, номер контактного телефона; наименование юридического лица, местонахождение,

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица

Серия 34 № 004182488 выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Севастополя 05.05.2014г. ИНН 3906321665

тел. (3692) 92-99-96

Серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, код плательщика налогов, номер контактного телефона)

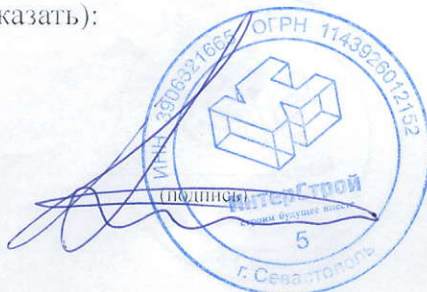
под руководством (необходимое указать):

Заказчик

Генеральный директор  
ООО «ИнтерСтрой»

Е.К. Кабанов

(инициалы и фамилия)



СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИ. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

1819с406

от 05.04.2014  
Кабанов

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Дмитренко Артем Евгеньевич, тел. +7 978 7391180	Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРПРОЕКТ» Приказ № 21-14 от 01.10.2014 г.	Серия АР № 005296
Главный архитектор проекта	Котельников Роман Анатольевич, тел. +7 978 7251020	Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРПРОЕКТ» Приказ № 21-14 от 01.10.2014 г.	Серия АА № 001754

и утверждена заказчиком **Генеральным директором ООО «ИнтерСтрой»**

(Для физических лиц – дата утверждения;

**Кабановым Евгением Константиновичем, приказ №14/03/1-17 от 14.03.2017 г.**

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

**Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСервисЭксперт»  
ОГРН 1147746059889**

**Положительное заключение негосударственной экспертизы  
№ 77-1-4-00074-15 от 09.09.2015 г.**

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов.

**Главный эксперт Разамасцева Елизавета Леонидовна, аттестат №ГС-Э-28-2-0645**

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта, серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен

**Иванов Владимир Петрович**

(Фамилия, имя и отчество лица.

**Удостоверение МИПК серия 77Л №0015962, тел. + 7 978 8035832**

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен

**Дмитренко Артем Евгеньевич  
квалификационный сертификат Серия АР № 005296, тел. +7 978 7391180**

(Фамилия, имя и отчество лица.

**Котельников Роман Анатольевич  
квалификационный сертификат Серия АА № 001754, тел. +7 978 7251020**

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Заказчик

Генеральный директор  
ООО «ИнтерСтрой»

**СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИ. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**



Е.К. Кабанов

(инициалы и фамилия)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком,

**Свидетельство о государственной регистрации права  
регистрационный номер 90-90/016-90/021/708/2015-620/1 дата выдачи 10.07.2015г.**

(Наименование документа, номер и дата.)

**площадь участка — 0,1000га, целевое назначение — многоэтажная жилая застройка**

площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника  
(в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

**Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м<sup>2</sup> 8439,73**

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	<b>0,1000</b>	
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	<b>630,0</b>	
Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	<b>8439,73</b>	
Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	<b>5758,98</b>	
Жилая площадь	м <sup>2</sup>	<b>2571,78</b>	
Строительный объем всего, в т.ч. выше отм. 0.000 ниже отм. 0.000	м <sup>3</sup>	<b>32000,0</b>	
		<b>28458,65</b>	
		<b>3541,35</b>	
Этажность	этаж	<b>16</b>	
Категория сложности		<b>III</b>	
Степень огнестойкости	степень	<b>II</b>	
Класс ответственности	класс	<b>CC2</b>	
Условная высота здания	м	<b>50,5</b>	
Высота этажа (от пола до пола)	м	<b>3,0</b>	

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей **Подвал + цоколь + 16,**

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Заказчик

Генеральный директор  
ООО «ИнтерСтрой»

**СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИ. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**



Е.К. Кабанов

(инициалы и фамилия)

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	89	3551,11	1443,26
Двухкомнатная	29	1861,74	982,70
Трехкомнатная	1	106,01	33,11
Четырехкомнатная	1	105,3	46,94
Пятикомнатная	1	134,82	65,77
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатные и более	-	-	-
Всего	121	5758,98	2571,78

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_.

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м<sup>2</sup> 2680,75

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Технические характеристики
Помещения персонала	Для отдыха персонала	17,11	
Коридоры	Для сообщения между помещениями	654,97	
Главный холл	Для приема гостей	25,23	
Лифтовые холлы	Для прохода в лифт	122,49	
Лестничная клетка	Для сообщения между этажами	368,80	
Тамбур	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещения	97,98	
Открытая площадка незадымляемой лестницы	Для осуществления эвакуационного выхода	173,64	
Технические помещения	Для размещения оборудования	176,42	
Летние помещения	Для отдыха персонала	4,49	
Помещения временного пребывания	Помещения для временного пребывания жителей дома, для отдыха, игр и занятия спортом	1039,62	

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Заказчик  
Генеральный директор  
ООО «ИнтерСтрой»



Е.К. Кабанов  
(инициалы и фамилия)

Генеральный директор ООО «ИнтерСтрой»  
Кабанов Евгений Константинович

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик  
Генеральный директор  
ООО «ИнтерСтрой»  
(Должность)



Е.К. Кабанов  
(инициалы и фамилия)

М.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Служба государственного строительного надзора  
Республики Крым

(наименование органа)

20.04 2017г. № СРК 08317013128

ВРИО  
"начальника службы"  
(Должность)  
(Подпись)



М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения о экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

Заказчик  
Генеральный директор  
ООО «ИнтерСтрой»



Е.К. Кабанов  
(инициалы и фамилия)

СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИ. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ